

S A T Z U N G

der Gemeinde Bötzingen über die 1. Änderung des Bebauungsplanes  
"GEWERBE GEBIET".

Der Gemeinderat hat am 30. Nov. 1982 die 1. Änderung des Bebauungsplanes  
Gewerbegebiet unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften  
als Satzung beschlossen:

1. §§ 1, 2, 2a, 8, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.8.1976  
(BGBL. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 3.12.1976 (BGBL I S. 3281)  
und des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung  
von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6.7.1979 (BGBL. I S. 949);
2. §§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke  
(BauNVO) vom 15.9.1977 (BGBL. I S. 1763);
3. §§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie  
über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19.1.1965 (BGBL. I S. 21);
4. §§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1, 2 und 6 der Landesbauordnung für  
Baden-Württemberg (LBO) vom 20.6.1972 (Ges.Bl. S. 351), geändert durch  
Gesetz vom 21.6.1977 (Ges.Bl. S. 226);
5. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 22.12.1975  
(Ges.Bl. S. 1).

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist:

1. der Bebauungsplan vom 27.8.1981, genehmigt vom Landratsamt Breisgau-  
Hochschwarzwald am 27.5.1982.

§ 2

Inhalt der Änderung

Nach Maßgabe der Begründung vom 30.11.1982 wird:

1. der Bebauungsplan  
- ergänzt durch ein Deckblatt.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrigkeiten i.S.d. § 112 LBO handelt, wer den aufgrund § 111 LBO  
ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Satzungen vom 15.12.1981 und 30.11.1982
2. Begründungen vom 27.8.1981 und 30.11.1982

3. Zeichnerischer Teil mit Deckblatt vom 27.8.1981 und 30.11.1982
4. Bebauungsvorschriften vom 27.8.1981
5. Übersichtsplan M 1 : 5000 vom 12.5.1980
6. Festsetzung zur Sicherung der Infrastruktur nach § 9a BBauG vom 27.8.1981

§ 5

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bötzingen, den 30. November 1982



*W. H. H. H.*

Konstanzer  
Bürgermeister

BEGRÜNDUNG ZUR ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "GEWERBEGEBIET"  
DER GEMEINDE BÖTZINGEN

Nach Genehmigung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet"  
erfolgte eine neue Grundstücksaufteilung.

Zur Erschließung der neu gebildeten Grundstücke Lgb.Nr.  
9073, 9074, 9075 und 9077 muß die Stichstraße mit Wende-  
hammer verlängert werden.

Ein entsprechendes Deckblatt wurde angefertigt.

Bötzingen, den 30. November 1982



*Konstanzer*  
Konstanzer  
Bürgermeister