

S a t z u n g

der Gemeinde Bötzingen a.K. über den Teilbebauungsplan für die Gewanne Birchenbach und Nachtwaid

" N a c h t w a i d I I I "

Der Gemeinderat hat am 25. April 1973 den Bebauungsplan für das Gebiet "Nachtwaid III" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 8 und 9 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237).

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21).

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes v. 27. Juni 1961 (Ges. Bl. S. 208).

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6. April 1964 (Ges. Bl. S. 151).

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 25. Juli 1955 (Ges. Bl. S. 129).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1.) Begründung
- 2.) Übersichtsplan M. 1:25000
- 3.) Bebauungsplan M. 1: 1 000.
- 4.) Längsschnitt M. 1: 1 000/100
- 5.) Regelquerschnitt M. 1: 50
- 6.) Bebauungsvorschriften

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bötzingen, den 25. April 1973

Bürgermeisteramt



Zimmerlin
Bürgermeister

S a t z u n g

=====

der Gemeinde Bötzingen a.K. über den Teilbebauungsplan für die Gewanne Birchenbach und Nachtwaid

" N a c h t w a i d I I I "

Der Gemeinderat hat am 25. April 1973 den Bebauungsplan für das Gebiet "Nachtwaid III" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

§§ 1, 2, 8 und 9 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

§§ 1 bis 23 der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237).

§§ 1 bis 3 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts (PlzVO) vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21).

§ 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes v. 27. Juni 1961 (Ges. Bl. S. 208).

§§ 3 Abs. 1, 7, 9, 16 und 111 Abs. 1 und 2 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 6. April 1964 (Ges. Bl. S. 151).

§ 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) vom 25. Juli 1955 (Ges. Bl. S. 129).

§ 1

Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abgrenzung im Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus:

- 1.) Begründung
- 2.) Übersichtsplan M. 1:25000
- 3.) Bebauungsplan M. 1: 1 000
- 4.) Längsschnitt M. 1: 1 000/100
- 5.) Regelquerschnitt M. 1: 50
- 6.) Bebauungsvorschriften

§ 3

Inkrafttreten

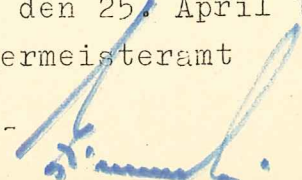
Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bötzingen, den 25. April 1973

Bekanntmachung am 27.4.73
Aushang v. 27.4.73 bis 7.5.73



Bürgermeisteramt


Zimmerlin
Bürgermeister

Satzung

der Gemeinde Bötzingen

über ein besonderes Vorkaufsrecht für unbebaute Grundstücke

Auf Grund des § 25 Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges.Bl. S. 129) hat der Gemeinderat am 30. Mai 1972 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Anordnung des Vorkaufsrechts

Neben dem der Gemeinde nach § 24 des Bundesbaugesetzes zustehenden allgemeinen Vorkaufsrechts steht ihr an dem in den §§ 2 - 3 näher bezeichneten Gebiet ein besonderes Vorkaufsrecht an unbebauten Grundstücken gemäß § 25 BBauG zu.

§ 2

Geltungsbereich des Vorkaufsrechts

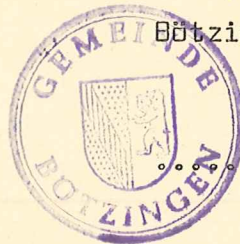
Das Vorkaufsrecht betrifft im Gebiet "Nachtwaid III", für welches die Gemeinde am 30. Mai 1972 die Aufstellung eines Bebauungsplanes beschlossen hat, folgende Grundstücke:

Lgb.Nr. 5639, 5640, 5641, 5642, 5643, 5644, 5645, 5646/1, 5646/2, 5647, 5647/1, 5648, 5650, 5651, 5651/1, 5655, 5656, 5657, 5658, 5659, 5665, 5666, 5667, 5664, 5663, 5662, 5661, 5654/1, 5653, 5652, 7649/1, 7649/2, 7648/2, 7648/3, 7648/4.

§ 3

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.



Bötzingen, den 30. Mai 1972

[Handwritten signature]
Bürgermeister