

SATZUNG

BEBAUUNGSPLAN "MARCHSTRASSE"

SATZUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN "MARCHSTRASSE"

Der Gemeinderat der Gemeinde Bötzingen hat am 21.09.1999 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan "**Marchstraße**" gemäß § 10 Baugesetzbuch als Satzung beschlossen.

Zugrunde gelegt wurden:

- das **Baugesetzbuch** (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141)
- die **Landesbauordnung für Baden-Württemberg** (LBO) vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.12.1997 (GABl. S. 521)
- die **Baunutzungsverordnung** (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetzes vom 22.04.1993, (BGBl. 1993 Teil I S. 466),
- die **Planzeichenverordnung** (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58).

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der zeichnerische Teil vom 21.09.1999 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan besteht aus:

- dem zeichnerischen Teil vom 21.09.1999
- den Bauvorschriften vom 21.09.999

Beigefügt sind:

- ein Übersichtsplan (Flächennutzungsplan-Ausschnitt) vom 21.09.1999
- eine Begründung vom 21.09.1999

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

SATZUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN "MARCHSTRASSE"

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Gleichzeitig tritt der Bebauungsplan "Kuhgasse", genehmigt am 07.05.1971, außer Kraft.

Bötzingen, den 21.09.1999

Fritz Konstanzer

.....
(Fritz Konstanzer, Bürgermeister)



Ausgefertigt:

Bötzingen, den 28. Sep. 1999

Fritz Konstanzer

.....
(Fritz Konstanzer, Bürgermeister)



Rechtskräftig durch Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB

vom 01. Okt. 1999

Bötzingen, den 01. Okt. 1999

Fritz Konstanzer

.....
(Fritz Konstanzer, Bürgermeister)

