

S A T Z U N G

Über die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Industriegebiet Süd (neu)"

Nach §§ 10, 13 des BauGB in der Fassung vom 08. Dezember 1986 (BGBI. I, S. 2253), § 73 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28. November 1983 (GBl. S. 770), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3. Oktober 1983 (GBl. S. 578), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 18. Mai 1987 (GBl. S. 161), hat der Gemeinderat der Gemeinde Bötzingen am 27. September 1988 die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Industriegebiet Süd (neu)" als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist:

1. Bebauungsplan "Industriegebiet Süd (neu)", rechtsverbindlich am 03. Mai 1988

§ 2

Inhalt der Änderung

1. Bebauungsplan "Industriegebiet Süd (neu)"
- Ergänzt durch ein Deckblatt
2. § 7 Ziff. 8 der Bebauungsvorschriften des Bebauungsplanes "Industriegebiet Süd (neu)" erhält folgende Fassung:

"Ausnahmen von den Höhenfestsetzungen (Gesamthöhe) können bei einzelnen Gebäuden bei betrieblich bedingten Anlagen oder Einrichtungen mit Aufzügen, Silos, Türmen und Schornsteinen zugelassen werden, wenn diese mit den städtebaulichen Belangen, insbesondere hinsichtlich ihrer Gestaltung und Einfügung in das Orts- und Landschaftsbild vereinbar sind. Die Überschreitung darf bei einzelnen Gebäuden bis zu 1/2 der festgelegten Höhe betragen, soll jedoch insgesamt das Maß von 15 m nicht überschreiten."

§ 3

a) Bestandteile des Bebauungsplanes

1. Zeichnerischer Teil, ausgefertigt am 15. Februar 1988
2. Satzung mit Begründung, ausgefertigt am 15. Februar 1988
3. Bebauungsvorschriften, ausgefertigt am 15. Februar 1988

b) Bestandteile der Bebauungsplanänderung

1. Deckblatt vom 27.09.1988, rechtsverbindlich am 22. November 1988
2. Satzung mit Begründung vom 27.09.1988, rechtsverbindlich am 22. November 1988

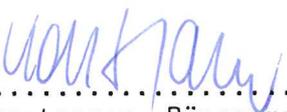
§ 4
Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 5
Inkrafttreten

Die Bebauungsplanänderung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Bötzingen, den 27. September 1988


.....
Konstanzer, Bürgermeister

Satzungsgemäß bekanntgemacht im Nachrichtenblatt am 11. November 1988
und durch Anschlag an der Verkündigungstafel des Rathauses in der Zeit vom
14. bis 21. November 1988.
Rechtsverbindlich am 22. November 1988


Konstanzer
Bürgermeister